

Avec plus de vingt années de savoir faire dans le milieu du BTP, DEAL Informatique continue à faire évoluer son offre afin de répondre aux enjeux des grands groupes et PMI/PME des secteurs du bâtiment, des travaux publics et de l'ingénierie. DEAL BTP, est un **progiciel de gestion intégrée et modulaire**, apportant une réponse complète aux problématiques de chantiers.



## Gestion d'affaire et Suivi de chantier :

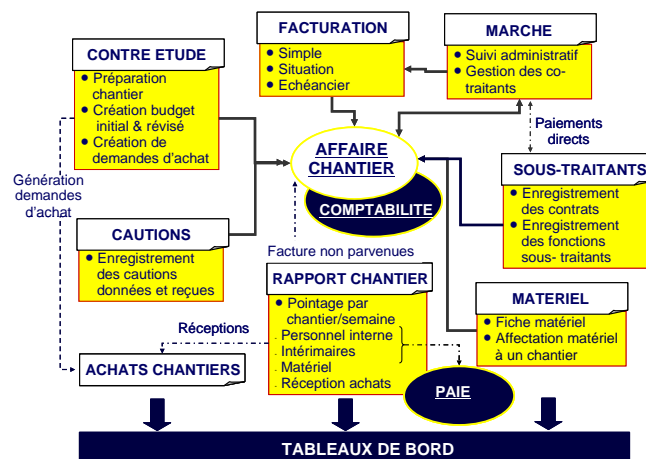
- **Gestion du devis** : intégration de bordereaux de prix (fichier Excel), modèles de devis, chrono automatique des devis
- **Gestion de l'affaire**
  - L'affaire peut correspondre à un chantier, un devis, une étude ou tout autre contrat conclu avec un client.
  - Suivi de l'avancement réel des travaux
  - Génération automatique des écritures : avancement, achèvement ou décompte final
- **Suivi de Chantiers**
  - **Saisie d'activité** : Affectation et valorisation par affaire du temps passé par individu, équipe, etc. ; Génération des écritures d'engagements
  - **Gestion des intérimaires** : Mémorisation du détail des missions ; Imputation des intérimaires sur chaque chantier lors du pointage ; Edition et transmission des bordereaux de pointage pour les sociétés intérimaires ; Dé comptabilisation des factures
  - **Matériel** (voir section Gestion du parc matériel)
  - **Achats** (voir section Gestion des achats et fiche LUCIE)
  - **Suivi des engagements** : achat, main d'œuvre, matériel, sous-traitance, etc.



## Gestion des sous-traitants :

- **Gestion des contrats de sous-traitance**
  - Par chantier, par sous-traitant, par nature de travaux, par lot de chantier
  - Pour le contrat principal, les avenants successifs, les révisions de prix
  - Suivi des attestations : assurances, qualifications avec état d'alerte, etc.
- **Gestion des situations périodiques des sous-traitants**
- **Gestion du paiement direct** avec édition automatique des attestations et de la préparation à la lettre d'éclatement. Comptabilisation automatique de la compensation entre le client et le sous-traitant

- **Génération automatique des écritures comptables** avec
- possibilité de contrôle et de vérification avant validation
- **Gestion des avances** : paiements et remboursements
- **Circuit de validation** sur de nombreuses fonctionnalités : proposition / modification de contrats, contrôle des documents, suivi périodique, bons à payer,



## Gestion des marchés clients :

- **Connaître les caractéristiques des marchés**
  - Consultation et recherche des informations en temps réel par chantier, marché et/ou client
  - Suivi administratif du marché depuis la prospection jusqu'à sa clôture
  - Reporting suivant différents axes d'analyses : type de clientèle, zone géographique, etc.
  - Décomposition du marché en part (suivi des co-traitants et des sous-traitants) et en commande (gestion des marchés à commandes)
- **Faciliter l'enregistrement comptable des situations**
  - Grâce à des écrans de saisie spécifiques : situation présentée, décompte accepté, saisie des situations entre parts mandataires et cotraitants
  - Saisie sur une période ou en cumulé, **en montants, quantité, ou % d'avancement**
  - Saisie par situations ou à partir d'un échéancier : facturation automatique après validation, factures échues ou à échoir, échéanciers différents pour les travaux et les révisions de prix
  - Saisie de factures complémentaires au marché
  - Saisie en détail de la situation méritée (production réelle du chantier) et alimentation automatique des tableaux de bord (travaux non facturés par exemple)

- **Gérer les révisions de prix.**
  - Calcul automatique des révisions de prix, plusieurs formules par factures
  - Gestion des indices provisoires et définitifs
  - Edition de justification du calcul des formules
- **Suivre l'ensemble des facturations et des règlements**
  - Suivi des avances et des acomptes clients
  - Gestion des garanties données et reçues
- **Faciliter la relance client** en maîtrisant l'encours dû
- **Faciliter l'élaboration des prévisions de trésorerie**



### La gestion du parc matériel :

- est un module à part entière de DEAL BTP. Intégré à ELOD'Immos, il permet de suivre le matériel en tant que bien physique et bien immobilisé.
- **Réunissez un maximum d'informations techniques** pour les matériels présents dans votre entreprise : colisage, réparation, composant, visite réglementaire, maintenance, etc.
- **Gestion de la location interne ou externe**
- **Planning matériel et suivi des événements techniques** (contrôle technique, entretien, panne, etc.)



### La gestion des cautions :

- **Gestion des cautions reçues et perçues** : clients, co-traitants, sous-traitants.
- **Renseignements administratif des cautions** (dates d'émission, prorogation, mainlevée), classement des cautions par type, par banque
- **Gestion des montants** : plusieurs montants : caution opposition, mainlevée partielle, contre-caution
- **Editions** : éditions multi critères permettant d'analyser toutes les cautions de l'entreprise ; exemples : caution arrivant à expiration, analyse des cautions par banque, etc.



**Budgets et tableaux de bord** : module intégré à la gestion d'affaires

- **Saisie des budgets d'affaires** : pluri annuels, cumulés, par exercice, modification possible du budget cumulé, etc.
- **Historisation du budget** pour suivre son évolution
- **Justification des montants** via la fonction zoom pour obtenir le détail de chaque cumul par nature budgétaire
- **Synthèse budgétaire** :
  - Le réalisé cumulé comptable à la fin de période
  - L'engagé cumulé – commandes non livrées
  - L'ajusté en fonction de l'avancement des travaux
  - Le moral ou mérité = réalisé + ajusté



**Gestion des achats** : Pour optimiser la gestion de la fonction achat et la gestion des approvisionnements

- Demandes d'achat
- Gestion des contrats cadres
- Commandes fournisseurs
- Validation des commandes par signatures électroniques

- Contrôle facture : bons de réception et factures fournisseurs
  - Approvisionnement chantier via stock
  - Suivi des engagements
- Pour plus d'information sur le module achat, merci de vous référer à la plaquette LUCIE, Gestion des achats et des stocks.



### La gestion de la contre étude :

- Import et alimentation de la contre-étude à partir d'un fichier Excel ou CSV, saisie manuelle
- Duplication de la contre-étude
- Export de la contre-étude avec hiérarchie ou par article vers Excel ou MS Project
- Génération des demandes d'achat à partir des articles de la contre-étude, regroupement des articles par lignes, lots, etc.
- Consultation et statistiques : liste des fournisseurs, détail des achats, etc.



### Décisionnel, édition et consultation :

conviviaux et orientés utilisateurs, les outils DEAL vous permettent d'éditer des états prédéfinis ou de créer vos propres restitutions de données.

- **Turbographe**
  - Outil de génération d'états et de reporting graphique
  - Outil de communication transmettant l'information vers d'autres utilisateurs au moyen de la messagerie interne ou d'internet (formats html, Excel, pdf).
- **TURBO MAQ** : permet la création de maquettes pour les applicatifs DEAL.
- **Requêteur** : sélection multicritères sur l'ensemble des champs de la base et exploitation sous forme de tableaux d'analyse détaillée.
- **BUS D'INTERFACE** : intègre toute l'information nécessaire au paramétrage d'ELODIE Comptabilité - Finance ; intègre et génère des écritures provenant d'applicatifs environnants

### Environnement et caractéristiques :

- disponible en client web, client/serveur ou en mode ASP, les modules de **DEAL BTP** sont multi systèmes d'exploitation et compatibles avec les systèmes de gestion de base de données leaders du marché : SQL, Oracle, Progress.
- Multi identités (groupes - sociétés), multi établissements, multi devises, multi langues
- Sécurité liée aux opérateurs, aux fonctionnalités, aux circuits de validation, etc